

NAM A BANK – PGD LONG KHÁNH

Địa chỉ: 19 Nguyễn Trãi, KP 3, Phường Xuân Hòa,

TP.Long Khánh, Tỉnh Đồng Nai

[T] 02513.870.161 - 02513.870.183

[Hotline] 1900 6679 - [W] www.namabank.com.vn

Số: 34.../2023/TB-NHNA-LKHANH

Long Khánh, ngày 18... tháng 12... năm 2023

THÔNG BÁO

“V/v thu giữ và xử lý tài sản thế chấp”

- Kính gửi:
- Bà Nguyễn Thị Kim Trang;
 - Ông Trương Công Lập;
 - UBND xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai;
 - UBND xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai;
 - Công an xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai;
 - Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai;
 - Các cá nhân, tổ chức có quyền và nghĩa vụ liên quan đến tài sản bảo đảm là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 55 - tờ bản đồ số: 42, tại địa chỉ: xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;

Căn cứ Hợp đồng tín dụng hạn mức số: 0131/2021/712-CV ngày ký: 24/03/2021 sửa đổi, bổ sung theo Thỏa thuận sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng hạn mức số: 01/SĐ-0131/2021/712-CV ngày 13/9/2022; Hợp đồng tín dụng dư nợ giảm dần số: 0132/2021/712-CV ký ngày 24/3/2021 sửa đổi, bổ sung theo Thỏa thuận sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng dư nợ giảm dần số: 01/SĐ-0132/2021/712-CV ngày 25/5/2021 giữa bà Nguyễn Thị Kim Trang và ông Trương Công Lập với Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0056/2021/712-BĐ ký kết ngày 24/3/2021 tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Trung Kiên, tỉnh Đồng Nai; Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng thế chấp tài sản số: 01/SĐ-0056/2021/712-BĐ ký ngày 13/9/2022 tại Văn phòng Công chứng Trương Văn Toa, tỉnh Đồng Nai được ký kết giữa bà Nguyễn Thị Kim Trang và ông Trương Công Lập với Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ tình hình nợ quá hạn của bà Nguyễn Thị Kim Trang và ông Trương Công Lập tại Nam A Bank.

Bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Nam Á (Nam A Bank) thông báo sẽ thực hiện thu giữ và xử lý tài sản thế chấp của bà Nguyễn Thị Kim Trang và ông Trương Công Lập tại Nam A Bank để xử lý nhằm thu hồi nợ theo quy định của pháp luật. Cụ thể như sau:

1. Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp được mô tả đầy đủ dưới đây:

Tài sản bảo đảm: Quyền sử dụng đất

- Thửa đất số: 55, tờ bản đồ số: 42;
- Địa chỉ thửa đất: xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai;
- Diện tích: 4.983,1 m² (Bằng chữ: Bốn nghìn chín trăm tám mươi ba phẩy một mét vuông);
- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm;

